



## Montag, 14. Oktober 2024

10:00 Uhr

### **Begrüßung**

Ursula Heller, Moderatorin und BR-Redakteurin  
Wolfgang Bonengel, Verbandsvorsitzender des VdW Bayern

### **Willkommen in Reit im Winkl**

Matthias Schlechter, Erster Bürgermeister

### **Einführung in den Tag**

Ursula Heller

### **Impulse für mehr Wohnungsbau in Bayern**

Christian Bernreiter  
Bayerischer Staatsminister für Wohnen, Bau und Verkehr

### **Was für die Wohnungswirtschaft Bayern wichtig ist!**

Hans Maier  
Verbandsdirektor des VdW Bayern

### **Zur Zukunft des bezahlbaren Wohnens in Bayern, Deutschland und Europa**

Christian Bernreiter, MdL, Bayerischer Staatsminister  
Christian Doleschal, MdEP (zugeschaltet)  
Tanja Thalmeier, Vorstand BSG-Allgäu  
Axel Gedaschko, GdW-Präsident

**Moderation:** Ursula Heller

12:00 Uhr

Mittagspause in der Partner-Lounge

14:00 Uhr

### **Nutzungsmischung als Herausforderung – Das Werksviertel München**

Johannes Ernst, Geschäftsführer  
steidle architekten GmbH

### **Wohnraumversorgung und Flächensparen – Ansätze für eine Vereinbarkeit**

Prof. Dr. Manfred Miosga  
Präsident der Bayerischen Akademie Ländlicher Raum

### **Machs doch einfach – Die Erfolgsprinzipien des Zehnkampfes für Beruf und Alltag**

Frank Busemann, Olympiamedaillengewinner, Experte und Live-Reporter bei sportlichen Großveranstaltungen

16:00 Uhr

Ende des ersten Tages

17:00 Uhr

Start der Busse an der Festhalle

bis 22:30 Uhr

**WohWi am Berg – Stallental auf der Steinplatte  
Ausblick. Netzwerk. Tracht.**



## Dienstag, 15. Oktober 2024

- 07:00 Uhr **Morgenlauf ums Dorf. Frische Bergluft mit der WohWi Community! Joggen und Walken Sie mit!**  
Treffpunkt am Festsaal.
- 09:00 Uhr **Einführung in den Tag**  
Hans Maier, VdW Bayern
- Deutschland in der Stagnation – Ursachen und Ausblick**  
Dr. Martin Braml, Ökonom und ehem. Research Economist bei der Welthandelsorganisation in Genf
- 10:00 Uhr Kaffeepause
- 10:30 Uhr **Rechnet sich Klimaneutralität? – Ein Praxisbericht zum kaufmännischen Klimapfad**  
Dr. Korbinian Weisser, Sören Gruhl, VdW Bayern Treuhand und Vertreter:innen von Mitgliedsunternehmen
- Normungsarbeit im DIN – Wunsch und Wirklichkeit**  
Dr. Jörg Lippert, GdW
- 12:00 Uhr Mittagspause in der Partner-Lounge
- 13:45 Uhr Modulares und serielles Bauen**  
Werkstattberichte aus der wohnungswirtschaftlichen Praxis
- Baugenossenschaft Hartmannshofen eG und B&O Bau  
Wohnraumbeschaffungs- und Stadtentwicklungsgesellschaft Pfaffenhofen mbh und Max Bögl Modul AG  
FEWOG Fellbacher Wohnungsbaugenossenschaft eG und GOLDBECK GmbH  
GKWG Kreis-Wohnbau-GmbH Lindau und ALHO Systembau GmbH
- Gesprächsrunde** mit den Vertretern der vortragenden Unternehmen  
**Moderation:** Ralf Schekira, wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen
- 16:00 bis 18:00 Uhr **„Blaue Stunde“ in und um den Festsaal**



## Mittwoch, 16. Oktober 2024

- 09:00 Uhr **Einführung in den Tag**  
 Andreas F. Heipp, Joseph-Stiftung Bamberg und  
 Vorsitzender des Fachausschusses Technik des VdW Bayern
- Intelligentes Verschenden –  
 Für einen neuen Umgang mit Energie**  
 Prof. Timo Leukefeld, Timo Leukefeld GmbH
- 10:00 Uhr Kaffeepause
- 10:30 Uhr **Nachhaltiges Bauen und Nachhaltigkeitsberichterstattung 2.0**
- Baustoffe und ihre ökologischen Daten**  
 Joost Hartwig, Fachteam IW.2050
- Nachhaltiges Bauen bei der wbg Nürnberg – Wie gelingt der Daten-  
 transfer aus der Planung in die Berichterstattung**  
 Marcus Schulz und Christopher Funk  
 wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen
- Gesprächsrunde mit den Referenten**  
**Moderation:** Andreas F. Heipp
- 12:00 Uhr Mittagspause in der Partner-Lounge
- 13:45 Uhr Von der Wohnungswirtschaft entwickelt – NaWoh-Qualitätssiegel  
 für nachhaltige Gebäude (QNG)**  
 Referent:in aus dem Kreis der Nachhaltigkeitskoordinatoren
- Wärmepumpen als Lösung für Bestandsgebäude –  
 Praxiserfahrungen der Nassauischen Heimstätte**  
 Felix Lüter, Leiter Nachhaltigkeitsmanagement der Unternehmensgruppe  
 Nassauische Heimstätte | Wohnstadt
- EPBD und Worst Performing Building – Was bedeutet dies  
 für die Wohnungswirtschaft?**  
 Dr. Ingrid Vogler, GdW
- 16:00 bis  
 18:00 Uhr **„Blaue Stunde“ in und um den Festsaal**
- Terminan-  
 kündigung WohWi im Dialog 2025 vom 13. bis 15. Oktober**



## Referentinnen und Referenten

### **Christian Bernreiter, MdL**

Bayerischer Staatsminister für Wohnen, Bau und Verkehr, München

### **Wolfgang Bonengel**

Geschäftsführender Vorstand der WVG, Wohnungsbau- und Verwaltungsgenossenschaft Forchheim e.G. und Verbandsvorsitzender des VdW Bayern, Forchheim

### **Dr. Martin Braml**

Ökonom und ehem. Research Economist bei der Welthandelsorganisation in Genf, Lehrauftrag an der Universität Passau, München/Berlin

### **Frank Busemann**

Olympiamedaillengewinner, Experte und Live-Reporter bei sportlichen Großveranstaltungen, Gelsenkirchen

### **Christian Doleschal, MdEP**

Mitglied des Europäischen Parlaments und Vorsitzender der Jungen Union Bayern, Brand/Oberpfalz

### **Johannes Ernst**

Geschäftsführer steidle architekten, Gesellschaft von Architekten und Stadtplanern mbh, München

### **Christopher Funk**

wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen, Nürnberg

### **Axel Gedaschko**

GdW-Präsident, Berlin

### **Sören Gruhl**

Bautechnischer Berater der Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, München

### **Joost Hartwig**

Geschäftsführer der ina Planungsgesellschaft mbH  
Fachteam IW.2050, Darmstadt

### **Ursula Heller**

Moderatorin und BR-Redakteurin, München

### **Andreas F. Heipp**

Vorstand der Joseph-Stiftung Bamberg und Vorsitzender des Fachausschusses Technik des VdW Bayern, Bamberg

### **Prof. Timo Leukefeld**

Geschäftsführer der Timo Leukefeld GmbH, Freiberg

### **Dr. Jörg Lippert**

Referent für Energie, Technik und Normung des GdW, Berlin



**Felix Lüter**

Leiter Nachhaltigkeitsmanagement Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte | Wohnstadt;  
Geschäftsführender Vorstand der Initiative Wohnen.2050, Frankfurt/Main

**Hans Maier**

Verbandsdirektor des VdW Bayern  
Vorstandsressort Interessenvertretung und Dienstleistungen, München

**Ralf Schekira**

Geschäftsführer der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen, Nürnberg

**Matthias Schlechter**

Erster Bürgermeister Reit im Winkl

**Marcus Schulz**

Bereichsleiter Architektur und Städtebau der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen, Nürnberg

**Tanja Thalmeier**

Vorstand der BSG-Allgäu Bau- und Siedlungsgenossenschaft eG und Mitglied des Gesamtvorstandes  
des VdW Bayern, Kempten

**Dr. Ingrid Vogler**

Referentin für Energie, Bauen, Technik des GdW, Berlin

**Dr. Korbinian Weisser**

Geschäftsführer der Treuhandstelle für Wohnungsunternehmen in Bayern GmbH, München



## **Veranstaltungsort**

Reit im Winkl  
Kongresshalle und Veranstaltungszelt  
Tirolerstraße 37, 83242 Reit im Winkl

## **Tagungsbüro**

Das Tagungsbüro ist während der Veranstaltung unter der Rufnummer +49 171 4019054 zu erreichen.  
Öffnungszeiten: Montag bis Mittwoch: 8:00 bis 16:00 Uhr

## **Anmeldung**

Online unter [www.vdwbayern.de](http://www.vdwbayern.de)  
Sie erhalten automatisch eine verbindliche Anmeldebestätigung.

## **Anmeldeschluss: Freitag, 23. September 2024**

### **Teilnahmegebühr Präsenzveranstaltung**

Für die erste Person je entsendendes Unternehmen  
840,00 € gesamte Tagung  
420,00 € für einen Tag

Für jede weitere Person  
600,00 € gesamte Tagung  
300,00 € für einen Tag

Bei Buchungen von mindestens zwei Präsenztagen wird der Online-Zugang automatisch vor der Veranstaltung zur Verfügung gestellt.

### **Teilnahmegebühr Abendveranstaltung am 14. Oktober 2024**

(mit Abendessen, Getränken und Bustransfer)  
90,00 € pro Person

### **Teilnahmegebühr Online-Zuschaltung**

540,00 € Einzellizenz  
960,00 € Mehrfachlizenz für zwei Personen  
1.200,00 € Mehrfachlizenz für drei und mehr Personen

Bitte überweisen Sie die Teilnahmegebühr erst nach Erhalt der Rechnung.

Bitte beachten Sie unsere AGBs. Bei Abmeldungen innerhalb einer Woche vor der Veranstaltung berechnen wir die gesamte Teilnahmegebühr. Eine Ersatzanmeldung ist jederzeit möglich.



**Partner der Wohnungswirtschaft Bayern**

Unsere Platin- und Goldpartner



Unsere Silberpartner



Unsere Bronzepartner



**VdW Bayern**  
 Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e.V.  
 Stollbergstraße 7, 80539 München

**Vorstandsressort  
 Interessenvertretung und Dienstleistungen**  
 Dr. Susanne Koch, Telefon +49 89 290020-312  
 Angelika Straka, Telefon +49 89 290020-417  
 veranstaltungen@vdwbayern.de