

Immobilienkaufmann - Hausverwalter (m/w/d)

Das St. Ulrichswerk ist das Siedlungs- und Wohnungsunternehmen der Diözese Augsburg und sorgt seit über 70 Jahren für lebenswerten, sozialverträglichen und attraktiven Wohnraum. Mit Engagement und Zuverlässigkeit bewirtschaften wir ca. 4.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten und sind kompetenter und lösungsorientierter Ansprechpartner für unsere Mieter und Mieterinnen. Die Unterstützung kirchlicher Einrichtungen bei der Realisierung von Bauaufgaben und der Entwicklung von Immobilien sind weitere Geschäftsfelder.

Besuchen Sie uns: **www.st-ulrichswerk.de**

Wir beim St. Ulrichswerk sind stolz darauf, dass Menschen bei uns arbeiten, die anpacken können und Freude an der Arbeit haben. Unsere Mitarbeitenden können und dürfen Verantwortung übernehmen und führen das Team zum gemeinsamen Erfolg.

Sie erwartet

- Ein verantwortungsvoller und interessanter Aufgabenbereich in einer zukunftssicheren Branche
- Eine wertschätzende Führung, ein sympathisches Team und eine mitarbeiterorientierte Unternehmenskultur
- Eine gute Work-Life-Balance mit 30 Urlaubstagen, Gleitzeit und einer 37-Stunden-Woche
- Ein attraktiver Standort mitten in Augsburg
- Ein faires Vergütungspaket mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie einer betrieblichen Altersvorsorge
- Die Stelle ist zunächst für 2 Jahre befristet, Verlängerung bzw. Übernahme ist vorgesehen

Ihre Aufgaben

- Verantwortungsbewusste Bewirtschaftung des zugeordneten Objektbestandes
- Professionelle Bearbeitung des gesamten Vermietungsprozesses
- Instandhaltungs- und Wirtschaftsplanung sowie Durchführen von Mietanpassungen
- Planung, Beauftragung und Betreuung von Instandsetzungen und Wohnungssanierungen
- Wohnungsübergaben, Begehungen und Überprüfung der Verkehrssicherheit
- Kompetenter Ansprechpartner für Mieter, Eigentümer, Behörden und externe Dienstleister

Ihr Profil

- Abgeschlossene immobilienwirtschaftliche Ausbildung, z.B. zum Immobilienkaufmann (m/w/d), Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Ihr Pluspunkt: Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Ein verbindliches und freundliches Auftreten, hohe Sozialkompetenz
- Sie haben Freude an dienstleistungsorientierter Arbeit
- Sie arbeiten strukturiert, ziel- und lösungsorientiert
- Führerschein Klasse B

Das klingt für Sie attraktiv? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen.

St. Ulrichswerk der Diözese Augsburg GmbH ▪ Frau Heike Heinrich
Jesuitengasse 21, 86152 Augsburg
Tel. 0821/34755-12 ▪ E-Mail: personal@st-ulrichswerk.de

Bitte beachten Sie, dass Anhänge an E-Mails **nur im Dateiformat PDF** verarbeitet werden können.
Die Datenschutzhinweise können jederzeit unter www.st-ulrichswerk.de/Datenschutz eingesehen werden.