

Die GEWOG Wohnungsbau- und Wohnungsfürsorgegesellschaft der Stadt Bayreuth mbH ist das kommunale Wohnungsunternehmen der Universitäts- und Festspielstadt Bayreuth.

Seit 75 Jahren stehen wir für Kompetenz + Verlässlichkeit, Dienstleistung + Service und marktgerechte Wohnungen zu bezahlbaren Mieten. In einer unserer rund 4.000 Wohnungen findet sicher jeder ein Zuhause - gerne auch ein Leben lang! Besuchen Sie uns auf [www.gewog-bayreuth.de](http://www.gewog-bayreuth.de).

Zur Verstärkung unseres Teams im Technischen Bestandsmanagement suchen wir im Zuge einer altersbedingten Nachfolge **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

## Hochbautechniker/Projektleiter (m/w/d)

### Wir bieten:

- ▶ Einen unbefristeten, krisensicheren und familienfreundlichen Arbeitsplatz in einem gesunden Unternehmen
- ▶ Geregelte und doch flexible Arbeitszeiten im Rahmen einer Gleitzeitvereinbarung
- ▶ Tätigkeit in Vollzeit mit 39 Wochenstunden und 30 Tage Urlaub
- ▶ Moderne Arbeitsplätze mit Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- ▶ Vergütung nach dem Tarifvertrag Öffentlicher Dienst (TVöD)
- ▶ Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten und Karrierechancen

### Ihr Verantwortungsbereich:

- ▶ Bauherrenaufgaben während der Projektentwicklung, Vorbereitung und Durchführung von Neubau- und Modernisierungsmaßnahmen, Bauleitung mit Budgetverantwortung
- ▶ Kalkulation, Ausschreibung, Kosten-, Termin- und Qualitätssteuerung
- ▶ Veranlassung und Abwicklung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- ▶ Abstimmung, Korrespondenz und Dokumentation intern und extern

### Ihr Profil:

- ▶ Bautechnisches Studium, staatl. geprüfter Bautechniker oder vergleichbare Qualifikation
- ▶ Berufserfahrung im Geschosswohnungsbau ist von Vorteil
- ▶ Zielfokussierte und strukturierte Arbeitsweise, lösungsorientiertes Denken und Handeln
- ▶ Ausgeprägtes Kosten- und Verantwortungsbewusstsein
- ▶ Entscheidungsstärke und verhandlungssicheres Deutsch
- ▶ Wertschätzende und serviceorientierte Kommunikation

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen an die Geschäftsführung der **GEWOG Wohnungsbau- und Wohnungsfürsorgegesellschaft der Stadt Bayreuth mbH**, Gutenbergstraße 8, 95444 Bayreuth, **gerne auch per Mail an:** [geschaeftsleitung@gewog-bayreuth.de](mailto:geschaeftsleitung@gewog-bayreuth.de).