



# Wohnungsgenossenschaft der Eisenbahner Schwaben eG.

Die Wohnungsgenossenschaft der Eisenbahner Schwaben eG. vermietet seit 125 Jahren preiswerte Wohnungen – nicht nur an Eisenbahner. „Gut und sicher wohnen“ ist das Leitmotiv unserer wohnungswirtschaftlichen Verbände des GDW (Gesamtverband der Wohnungswirtschaft) und VdW (Verband der Wohnungsunternehmen in Bayern), deren Mitglied unser Unternehmen ist. Die Umsetzung in die tägliche Praxis wird von unseren engagierten und fachlich kompetenten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern vor Ort geleistet. Die Genossenschaft verfügt über einen Wohnungsbestand von insgesamt 1915 Wohnungen mit ca. 124.500 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

## Technischer Vorstand (m/w/d) Bautechniker / Bauingenieur / Architekt (m/w/d)

Die Anstellung erfolgt zunächst als technischer Mitarbeiter mit der Option zur Bestellung zum technischen Vorstand.

### Ihr Aufgabenbereich:

- Abwicklung von Instandhaltungs- sowie Modernisierungsmaßnahmen einschließlich energetischer Sanierungen
- Bauleitung, Koordination, Kostenkontrolle der Baumaßnahmen, Rechnungsprüfung
- Technische Betreuung und langfristige Entwicklung unseres Immobilienbestandes
- Strategische Planung und Durchführung zur Erreichung der Klimaziele
- Budgetplanung und – kontrolle
- Durchführung von Objektbegehungen
- Kommunikation in allen technischen Belangen mit Mitgliedern, Behörden und Dienstleistern

### Das erwarten wir:

- Abgeschlossenes bautechnisches Studium, oder ähnliche Qualifikation
- Idealerweise Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Ausgeprägte Teamfähigkeit sowie die Identifikation mit dem genossenschaftlichen Gedanken
- Selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise

### Das bieten wir:

- Einen sicheren Arbeitsplatz im Rahmen einer unbefristeten Festanstellung
- Eine attraktive Vergütung, angelehnt an den Vergütungstarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld
- Betriebliche Altersvorsorge
- 37 Std. / Woche sowie 30 Tage Urlaub plus Sonderurlaub

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Bitte senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen – mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung- per E-Mail an: [info@wes-eg.de](mailto:info@wes-eg.de). Selbstverständlich steht Ihnen bei Fragen auch gerne vorab, Herr Probst unter der Telefonnummer 0821/259282-0 zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

**Postanschrift:**  
Schertlinstraße 14 a  
86159 Augsburg  
Telefon (0821) 25 92 82 - 0  
Telefax (0821) 25 92 82 40  
E-Mail: [info@wes-eg.de](mailto:info@wes-eg.de)

**Bankkonto:**  
Aareal Bank AG  
IBAN DE60 5501 0400 0554 6038 81  
BIC: AARBDE5WDOM

**Vorstand:** Manuel Schill,  
Hermann Strehle,  
Karl-Heinz Probst  
**Aufsichtsrat:** Johann Gröninger (Vorsitzender)  
Sitz der Genossenschaft: Augsburg  
eingetragen beim AG Augsburg, Gnr 1402