



# WohWi FachKon 2024

1. bis 3. Juli 2024, bce Bamberg



## Gesamtleitung der Veranstaltung

Hans Maier  
Verbandsdirektor des VdW Bayern

## Moderation

Montag, 1. Juli 2024: Hans Maier  
Dienstag, 2. Juli 2024: Andreas Pritschet  
Mittwoch, 3. Juli 2024: Hans Maier

## Veranstaltungsort

Hegelsaal der Konzert- und  
Kongresshalle Bamberg  
Mußstraße 1, 96047 Bamberg

### Montag, 1. Juli 2024

#### Recht/Consulting/IT

10:30 bis 12:00 Uhr

#### Gesetzgebung und Rechtsprechung Neuerungen – Ärgernisse – Hoffnungen Teil I Mietrecht

Dr. Stefan Roth

#### Gesetzgebung und Rechtsprechung Neuerungen – Ärgernisse – Hoffnungen Teil II Mietrecht

Karl Schmitt-Walter

#### 12:00 bis 13:30 Uhr Mittagspause

13:30 bis 15:00 Uhr

#### Förderung und Erhalt von Leistungsfähigkeit und Motivation der Generation 50+

Stephanie Baumann

#### Betriebskosten – Aktuelle Entwicklungen und Empfehlungen aus der Praxis

Philipp Baur

#### 15:00 bis 15:30 Uhr Kaffeepause

15:30 bis 17:00 Uhr

#### Aktuelle Anforderungen für einen eigenen Klimapfad

Eszter Dobroschke und Jörn Hendrich

#### Einsatz generativer KI als digitaler Assistent – Ansätze und Anwendungs- beispiele

Christian Fischer und Simon Schwan

#### Ab 19:00 Uhr Abendessen und Austausch

Zehntscheune in der Brauerei Klosterbräu  
Obere Mühlbrücke 3, 96049 Bamberg

### Dienstag, 2. Juli 2024

#### Prüfung und Prüfungsnahe Beratung

9:00 bis 10:30 Uhr

#### Aktuelle Themen aus Bilanzierung, Finanzierung und Planung

Andreas Pritschet

#### Tool für eine auf Nachhaltigkeit ausgerichtete Unternehmenssteuerung für Wohnungsunternehmen

Martin Unterrainer

#### 10:30 bis 11:00 Uhr Kaffeepause

11:00 bis 12:30 Uhr

#### Liquiditätssteuerung – Instrumente, Neuerungen und Kennzahlen

Jann de Vries

#### Die Bilanzierung energetischer Sanierungen

Martin Bauer

#### 12:30 bis 13:30 Uhr Mittagspause

13:30 bis 15:00 Uhr

#### Gesetzliche Neuerungen – Die modifi- zierte Formblattverordnung und handelsrechtliche Größenklassen

Verena Scheufele

#### Unternehmerisches Handeln in stür- mischen Zeiten – Ausgewählte rechtliche Aspekte für Wohnungsunternehmen

Dr. Julia Betz und Johanna Wendland

#### 15:00 bis 15:30 Uhr Kaffeepause

15:30 bis 16:15 Uhr

#### Digitale Workflows & IT-Compliance – Was gilt es zu beachten?

Robert Dobroschke und Maximilian Fischer

### Mittwoch, 3. Juli 2024

#### Pflichten aus dem Geld- wäschegesetz / Steuern

9:00 bis 10:30 Uhr

#### Die Anwendung von Geldwäschegesetz und Transparenzregister im Wohnungs- unternehmen

Rolf Pflüger

#### Aktuelles aus der Lohnbuchhaltung

Andrea Kroner

#### 10:30 bis 11:00 Uhr Kaffeepause

11:00 bis 12:30 Uhr

#### E-Rechnung für Unternehmen – Auf dem Weg zur Pflicht

Diana Sasse

#### Das Wachstumschancengesetz – Die wichtigsten Neuregelungen und Änderungen

Rudolf Pötzingler

#### 12:30 Uhr abschließendes Mittagsbuffet

## Anmeldung und Teilnahmegebühr

vdwbayern.de  
Rubrik Veranstaltungen



## Vorstandsressort Interessenvertretung und Dienstleistungen

Fachveranstaltungen  
Telefon +49 89 290020-200  
veranstaltungen@vdwbayern.de